

KANCELARIA NOTARIALNA**Sylwia Środoń-Fugas****NOTARIUSZ**

35-315 Rzeszów, al. Kopisto 4

tel. 794 126 353 / 794 126 363

e-mail: kancelaria@notariusz-rzeszow.eu

Oświadczenie o ustanowieniu hipoteki**Potrzebne informacje:**

1. dane osobowe osoby składającej oświadczenie:

- w przypadku osób fizycznych: imiona i nazwisko, imiona rodziców, PESEL, adres zamieszkania, stan cywilny, rodzaj, seria i numer dokumentu tożsamości (dowodu osobistego, paszportu, karty pobytu), przy zawieraniu umowy przez pełnomocnika – oryginał pełnomocnictwa, w przypadku istnienia rozdzielności majątkowej małżeńskiej – wypis aktu notarialnego umowy majątkowej małżeńskiej,

- w przypadku osób prawnych: dane podmiotu działającego w imieniu osoby prawnej wraz z określeniem charakteru w jakim działa dana osoba (członek zarządu, wspólnik, pełnomocnik), numer KRS, aktualna umowa spółki/statut (tekst jednolity).

Potrzebne dokumenty:

1. umowa kredytu lub inny dokument z którego wynika wierzytelność, np. umowa pożyczki,
2. zaświadczenie banku do ustanowienia hipoteki,
3. numer księgi wieczystej, która ma zostać obciążona hipoteką,
4. podstawa prawna nabycia nieruchomości, np. wypis aktu notarialnego, odpis prawomocnego postanowienia sądu, akt poświadczenia dziedziczenia,
5. w przypadku gdy podstawą nabycia jest:
 - spadek lub zasiedzenie – przed 01.01.2007 r.,
 - spadek, darowizna, nieodpłatne zniesienie współwłasności, zasiedzenie – po 01.01.2007 roku,dotychczasowym dokumentem jaki potrzeba dostarczyć jest zaświadczenie Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że nabycie jest zwolnione od podatku, że należny podatek został zapłacony albo zobowiązanie podatkowe wygasło wskutek przedawnienia.

Dane osobowe osoby fizycznej składającej oświadczenie:**Imię / imiona**

Nazwisko	
Imiona rodziców	
PESEL	
Adres zamieszkania	
Stan cywilny	

Numer i seria dowodu osobistego	
Termin ważności dowodu osobistego	
Tel. kontaktowy	

Dane osobowe osoby prawnej - składającej oświadczenie:

KRS osoby prawnej:

Dane osobowe osoby reprezentującej spółkę	
Imię / imiona	
Nazwisko	
PESEL	
Adres zamieszkania	
Numer i seria dowodu osobistego	
Termin ważności dowodu osobistego	
Tel. kontaktowy	